

Comune di San Martino Alfieri (Asti)

D.C.C. n. 11 del 13/06/2013: Approvazione modifica all'art. 32 del Regolamento Edilizio comunale approvato con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 39 del 22.09.2005 e s.m.i. e approvazione manuali GAL Basso Monferrato Astigiano.

(omissis)
Il Consiglio Comunale
(omissis)
delibera

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Approvazione modifica all'art. 32 del Regolamento Edilizio comunale approvato con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 39 del 22.09.2005 e s.m.i. e approvazione manuali GAL Basso Monferrato Astigiano".
2. Di integrare l'art. 32 del vigente Regolamento Edilizio comunale inserendo, alla fine, il seguente comma 7:

7. Per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico e per gli altri interventi sul territorio comunale indicati nei Manuali sottoelencati, si richiamano quale linee guida e indirizzi di buona prassi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del Manuale "*Tipologia e tipicità dell'abitare e del costruire LEADER 2007/2013*" realizzato ed edito dal Gal Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 3a) secondo trattino, del Manuale "*Tipologia e tipicità dell'abitare e del costruire*" realizzato nell'ambito del Programma Leader +, del Manuale "*Il Patrimonio Naturale del Monferrato Astigiano LEADER 2007/2013*", realizzato ed edito dal GAL Basso Monferrato Astigiano per l'attuazione della Mis 323 2a) consegnati al Comune in occasione degli incontri d'area programmati per il mese di maggio 2013 (08, 10, 15, 17 maggio).

3. Di dare atto che i manuali suddetti si intendono parte integrante del Regolamento Edilizio comunale.

4. Di dare atto che in seguito alla presente deliberazione il Regolamento Edilizio risulta composto di n. 70 articoli (+ l'art. 27bis quale disposizione transitoria), n. 13 allegati, n. 1 estremi di approvazione, l'allegato costituente la 1^ tranche del catalogo dei beni culturali architettonici dal titolo "individuazione, tutela e valorizzazione dei beni culturali architettonici in ambito comunale – prima parte" e i n. 3 Manuali G.A.L. B.M.A. di cui alla presente deliberazione.

5. Di dichiarare che il testo approvato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione e approvato con D.C.R. 29/07/1999, n. 548-9691.

6. Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. 8/07/1999 n. 19.

7. Di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19, alla Giunta Regionale, Assessorato all'Urbanistica.

Proposta di deliberazione del C. C. (omissis)

la G. C. propone che il Consiglio Comunale deliberi

Ai sensi dell'art. 3, comma 10 della Legge Regionale n. 19/99:

1. Di integrare l'art. 32 del vigente Regolamento Edilizio comunale inserendo, alla fine, il seguente comma 7:

7. Per il recupero dei fabbricati di origine rurale che conservano connotati della tradizione costruttiva locale ed elementi di pregio storico-architettonico-artistico e per gli altri interventi sul territorio comunale indicati nei Manuali sottoelencati, si richiamano quale linee guida e indirizzi di buona prassi per gli approfondimenti progettuali i contenuti del Manuale "*Tipologia e tipicità*

dell'abitare e del costruire LEADER 2007/2013” realizzato ed edito dal Gal Basso Monferrato Astigiano per l’attuazione della Mis 323 3a) secondo trattino, del Manuale “*Tipologia e tipicità dell'abitare e del costruire*” realizzato nell’ambito del Programma Leader +, del Manuale “*Il Patrimonio Naturale del Monferrato Astigiano LEADER 2007/2013*”, realizzato ed edito dal GAL Basso Monferrato Astigiano per l’attuazione della Mis 323 2a) consegnati al Comune in occasione degli incontri d’area programmati per il mese di maggio 2013 (08, 10, 15, 17 maggio).

2. Di dare atto che i manuali suddetti si intendono parte integrante del Regolamento Edilizio comunale.

3. Di dare atto che in seguito alla presente integrazione il Regolamento Edilizio risulta composto di n. 70 articoli (+ l'art. 27bis quale disposizione transitoria), n. 13 allegati, n. 1 estremi di approvazione, l'allegato costituente la 1^ tranche del catalogo dei beni culturali architettonici dal titolo “individuazione, tutela e valorizzazione dei beni culturali architettonici in ambito comunale – prima parte” e i n. 3 Manuali G.A.L. B.M.A. .

4. Di dichiarare che il testo approvato è conforme al Regolamento Edilizio tipo formato dalla Regione e approvato con D.C.R. 29/07/1999, n. 548-9691.

San Martino Alfieri, 11/07/2013

Il Responsabile del Servizio
Dassetto Marco